

4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Курчатова 7/3 за 2015 г.

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
1. Работы и услуги по содержанию	1 548 616,85	22,39
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	350 651,85	5,07
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	77 835,51	1,13
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	33,06	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	260 437,57	3,77
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	11 756,93	0,17
страхование лифта	588,78	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	52 798,68	0,76
1.03 Санитарные работы	351 034,11	5,08
Затраты на материалы	37 167,77	0,54
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	180 737,09	2,61
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	86 137,13	1,25
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	46 992,12	0,68
1.04 Дератизация и дезинсекция	3 595,46	0,05
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	43 557,54	0,63
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	103 737,60	1,50
1.07 Обслуживание лифтов	189 849,60	2,75
1.08 Общеэксплуатационные	239 666,19	3,47
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	42 186,62	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	141 539,20	2,05
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	30 000,00	0,43
2. Текущий ремонт	162 267,73	2,82
управление многоквартирным домом	7 148,59	0,12
ремонт межпанельных стыков	33 007,42	0,57
ремонт козырьков 9 (10) этажей	35 000,00	0,61
изготовление и установка металлической двери	15 193,89	0,26
Установка окон ПВХ (с аренды)	63 750,00	1,11
погашение ОДН (с аренды)	8 167,83	0,14

	Содержание жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	173 186,81	11 495,26	12 158,60
2. Субсидия из бюджета города			
3. Начислено	1 556 931,20	78 634,45	
4. Оплачено	1 532 085,44	82 384,24	
5. Задолженность на конец отчетного периода	198 032,57	7 745,47	12 158,60
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		66 030,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	1 548 616,85	162 267,73	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-189 718,22	-25 348,75	-12 158,60
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		69 270,00	

Исполнительный директор

ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата _____ 2016 г.

Исполнитель

(Е.Б. Писарева) тел:240-97-12

Е.Б. Писарева